

Jaarverslag Clubhuis 2023



Samenstelling Clubhuiscommissie

De clubhuiscommissie bestond begin 2023 uit Nico Leijtens, Sjannie van Laarhoven, Marion van der Sanden en Jan van Kasteren. Na het eerste kwartaal heeft Jan het beheer van het clubhuis overgedragen aan Martin Nijkamp.

De reguliere bardiensten worden ingevuld door een achttal vaste barvrijwilligers. Daarnaast hebben afgelopen jaar nog zo'n twintig vrijwilligers meegeholpen bij activiteiten en evenementen. Zij vullen niet structureel bardiensten in, maar springen incidenteel bij.

Naast invulling van de bardiensten wordt er ook door vrijwilligers voor gezorgd dat ons clubhuis schoon wordt gemaakt en dat de vuilcontainers op het juiste moment buiten staat. Bij het klein onderhoud in en rond het gebouw kunnen we rekenen op de inzet van Koen van den Boomen.

De kantine

De kantine is wekelijks geopend op dinsdag-, woensdag- en donderdagavond en zaterdagochtend. De drukte wisselt sterk per dag. Ondanks relatief lage bezoekersaantallen op bijvoorbeeld de donderdag houden we graag de kantine open, al is het voor een warme kop koffie of thee voor onze trainers. We zien natuurlijk graag dat groepen na de training even binnenkomen voor een lekker kopje koffie, thee of iets anders te drinken.

Inbraken & contante kas

Helaas hebben we in 2023 met drie inbraken te maken gehad. Hoewel de dader eind juni al gepakt is loopt de juridische afhandeling nog. In totaal hebben we circa € 2.000 euro schade geleden. Deze schade bestaat uit weggenomen voorraad, contant geld en herstelkosten voor schade zoals bijvoorbeeld de ingegooide ruiten. We hebben goede hoop dat we in 2024 een aanzienlijk deel van de geleden schade vergoed krijgen.

We hebben om in de toekomst ons clubhuis minder aantrekkelijk te maken voor inbraken een alarminstallatie geïnstalleerd. Daarnaast zijn we gestopt met de contante kas. Dit houdt in dat sinds half 2023 alleen nog met PIN (met betaalpas of contactloos) kan worden betaald.

De financiën

In 2023 zijn we gestart met het aanslaan van alle verkopen op de tablet. We gebruiken hiervoor een app, waarin alle artikelen zijn opgenomen. Dit geeft inzicht in de verkopen in ons clubhuis.

Enkele cijfers van 1-7-2023 t/m 31-12-2023:

AA-drink:	443 flesjes
Flesjes cola:	276 stuks
Flesjes cola zero:	311 stuks
Belegd broodje:	403 stuks
Tosti:	159 stuks
Barbecue:	243 personen
Kopje thee:	1.004 stuks
Kopjes koffie:	1.864 stuks

Voor de financiële cijfers verwijs ik graag door naar het verslag van onze penningmeester.

Activiteiten

Hoewel er op het moment geen actieve (verenigingsbrede) Nevenactiviteitencommissie is, zijn er toch verschillende activiteiten georganiseerd. Denk bijvoorbeeld aan het traditionele stollenbikken en de jaarafsluiting met oliebolletjes, maar ook aan de pub quiz en zeker niet te vergeten de Steekloop op carnavalszaterdag.

Daarnaast is bij activiteiten georganiseerd door bijvoorbeeld het bestuur, of een van de commissies, gezorgd dat deelnemers in het clubhuis niets tekort zijn gekomen. Denk hierbij aan de kerststallenroute, de lunch bij de Heilige Eikloop, de vrijwilligersavond en de feestavond van Baanathletiek.



Tenslotte mogen zeker ook de wedstrijden die door de Wedstrijd Organisatie Commissie worden georganiseerd niet worden vergeten. De Ben Saris Meerkampen bijvoorbeeld genereert met de drie dagen die dit evenement duurt, het hoge deelnemersaantal, de vele bezoekers en het aanbieden van ontbijt en barbecue een mooie aanloop (en omzet) in ons clubhuis.

Assortiment

In 2023 heeft het assortiment wat veranderingen ondergaan. Omdat ook op blikjes statiegeld is ingevoerd zijn we volledig overgestapt op flesjes frisdrank. Deze kunnen namelijk eenvoudiger in een tas meegenomen worden om in te leveren bij een inleverpunt. We zijn blij met de vele statiegeldflesjes die aan de club zijn gedoneerd. Wil je geen statiegeld betalen, of vind je een heel flesje te veel, dan is het ook mogelijk om een glas frisdrank te bestellen.

Wat het bierassortiment betreft is vooral het alcoholvrije (of alcoholarme) assortiment uitgebreid. We bieden op fles nu vijf alcoholvrije biersoorten aan, dat is net zoveel als het aantal bieren met alcohol. Op de tap hebben we naast Bavaria pils ook een wisseltap, waarop regelmatig een ander biertje aangeboden wordt (van La Chouffe Blond tot een lekker IJwit-biertje in de zomer).

Onderhoud clubgebouw & verduurzaming

In 2023 hebben we in twee stappen ons clubhuis duurzamer gemaakt voor wat betreft de verwarming en onze warmwatervoorziening. De Rabobank heeft ons hierin financieel bijgestaan met een totale sponsoring van € 4.810. Voor beide initiatieven hebben we namelijk een aanvraag gedaan bij het Coöperatiefonds van de Rabobank. Ook de gemeente Best heeft dit mede mogelijk gemaakt.

Mede mogelijk
gemaakt door het
Rabobank
Coöperatiefonds
Een aandeel in elkaar



We bedanken de Rabobank voor de sponsoring van:

€ 4.810

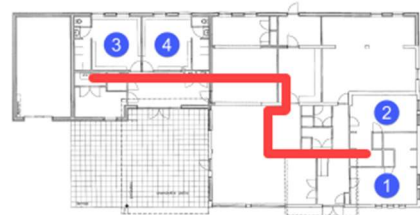
Verwarmen per ruimte

Samen met Dirk de Wit, vader van een van onze baanatleten, hebben we een plan uitgewerkt om ons gebouw efficiënter te verwarmen. Na de zomer hebben we alle radiatorknoppen in ons clubhuis vervangen door slimme radiatorknoppen. We kunnen nu per ruimte bepalen wanneer er verwarmd moet worden en tot welke temperatuur.

Aanpassen warm water voorziening

In 2022 zijn kleedlokaal 1 en 2 gerenoveerd, is de ventilatie in deze kleedlokalen verbeterd en is alle sanitair vervangen. Ook zijn in deze kleedlokalen maatregelen getroffen ter voorkoming van legionella besmetting.

Omdat we zien dat het douchegebruik na de training sterk is afgenomen, is besloten om in kleedkamer 3 en 4 de douches af te koppelen. Hierdoor is de benodigde boilercapaciteit afgenomen. Door de boiler te vernieuwen en dicht bij de douche installatie in kleedkamer 1 en 2 te plaatsen, is de ringleiding die door ons clubhuis liep komen te vervallen.



Kleedkamer indeling en de oude ringleiding

Doordat de ringleiding niet meer nodig is en we een kleinere en zuinigere boiler hebben, maken we minder kosten en zijn we duurzamer.



*Uitreiking cheque van € 2.610 in april '23.
Op de foto: Paul Hoen & Marco van Esch (Rabobank)*



*Uitreiking cheque van € 2.200 in december '23.
Op de foto: Marco van Esch & Paul Hoen (Rabobank)*

Eind 2023 heeft, m.b.t. verduurzaming een eerste overleg plaatsgevonden over verdere verduurzamingsmogelijkheden met Dirk de Wit en Paula van Ginneken. Deze volgende initiatieven vragen nog verdere uitwerking.

Tenslotte is dit jaar is een start gemaakt met het schilderwerk aan de buitenzijde van het clubgebouw en is de noodverlichting vervangen.

Namens de Clubhuiscommissie,

Martin Nijkamp